

Checklist verhuizing

- ☐ Zeg de huur van uw oude woning op.
- ☐ Geef uw nieuwe adres door bij de gemeente.
- ☐ Geef uw nieuwe adres door bij de bank, verzekering, tandarts, huisarts, kinderopvang, school abonnementen, werk, familie en vrienden.
- ☐ Denkt u dat u in de toekomst misschien weer op zoek gaat naar een andere sociale huurwoning? Schrijf u dan opnieuw in op WoningHuren.nl.



- ☐ Meld u aan voor elektra, water en eventueel gas op uw nieuwe adres.
- ☐ Zet uw abonnement voor tv en internet over.
- ☐ Schrijf de meterstanden op van uw oude woning op de dag van de verhuizing.
- ☐ Verandert de huurprijs en krijgt u huurtoeslag? Geef de nieuwe huurprijs dan door via www.belastingdienst.nl/toeslagen

Het sociaal plan in 8 stappen

Rumerslanden



Heeft u een vraag aan ons?

Op onze website vindt u op de meeste vragen al een antwoord. Via de zoekfunctie zoekt u snel naar informatie. Heeft u een vraag waar we samen even voor moeten gaan zitten? Maakt u dan een afspraak met ons via het contactformulier.

Sint Joseph
daar voel je je thuis

Bezoekadres
Twentelaan 5
7609 RE Almelo

Postadres
Postbus 33
7600 AA Almelo



1.

U krijgt het sociaal plan in de brievenbus

Uw woning wordt gesloopt. Dat is een grote verandering. In het sociaal plan staan alle vergoedingen waar u recht op heeft en alle regels die voor u gelden. U leest ook hoe u een nieuwe woning vindt.

**2.**

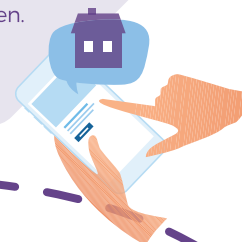
U krijgt bezoek van een medewerker van Sint Joseph

Hij of zij bespreekt uw woonwensen. **Wij hebben u ingeschreven op WoningHuren.nl.** Samen met u vullen wij uw persoonlijke gegevens aan. **Het inschrijfgeld hebben wij voor u betaald.**

**3.**

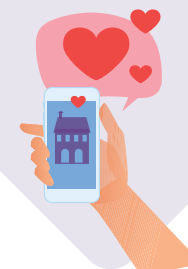
U reageert op woningen

Op **www.WoningHuren.nl** zoekt u naar een woning. Zoekt u een tijdelijke woning dan heeft u voorrang bij het zoeken naar een andere woning van Sint Joseph. Als u definitief wilt verhuizen naar een andere woning in Almelo, dan heeft u voorrang bij het zoeken naar huurwoningen van Sint Joseph én Beter Wonen.

**4.**

U vindt een andere woning

Als u een andere huurwoning heeft geaccepteerd, maakt u een afspraak voor het tekenen van de huurovereenkomst.

**5.**

U zegt de huur van uw woning op

- U zegt de huur van uw woning op, zodra u een andere woning heeft geaccepteerd. Dit doet u via de knop 'Huur opzeggen' op de homepage van **www.stja.nl**.
- Een medewerker van Sint Joseph maakt een afspraak met u voor een voorinspectie van uw woning. Hij of zij loopt met u door de woning en maakt afspraken met u hoe u de woning achterlaat.
- Vergeet niet uw nieuwe adres door te geven bij de gemeente Almelo en andere organisaties, zoals de bank, verzekering, huisarts, tandarts, school, werk, abonnementen, enzovoort, en bij familie en vrienden.

Als de opzegging van uw woning bij ons binnen is, krijgt u binnen twee weken het eerste deel van de verhuiskostenvergoeding (75%) op uw bankrekening.

**6.**

U verhuist

- U tekent de huurovereenkomst en u krijgt de sleutels van uw nieuwe woning.
- U heeft één maand om de woning leeg te maken en te verhuizen naar uw nieuwe woning.
- Heeft u meer tijd nodig om te verhuizen, bijvoorbeeld zes weken, dan betaalt u zelf die twee extra weken huur van de oude woning.

**7.**

U laat de oude woning leeg en schoon achter

- U laat de woning leeg en schoon achter. De afspraken die wij met u gemaakt hebben, staan op het formulier van de voorinspectie.
- Breng uw afval naar de afvalcontainer of naar het Milieupark aan de Turfkade 15 in Almelo.
- Schakel de elektriciteit uit.
- Draai de hoofdkranen van gas en water dicht.
- Schrijf de standen op van water, elektriciteit en gas.
- Laat de milieupas van Twente Milieu achter op het aanrecht.

**8.**

U levert de sleutels in

U levert de sleutels van uw oude woning in bij Sint Joseph. Uw huur van uw oude woning zetten wij stop op de dag dat u de sleutels inlevert.

Als u de sleutels ingeleverd heeft, krijgt u het tweede deel van de verhuiskostenvergoeding (25%) op uw bankrekening.

